

## Bouwbesluit en transformatie, verbouw en bestaande bouw

Op jou kun je bouwen, als je het bouwplan kan toetsen aan de bestaande bouw. Je doet ervaring op om een bouwbesluit te toetsen aan de bestaande bouw op verschillende niveaus. Dit leer je in de training Bouwbesluit transformatie, verbouw en bestaande bouw. Na afloop heb je inzicht in de knelpunten van de materie en weet je op een creatieve manier oplossingen aan te dragen binnen de bandbreedte van het bouwbesluit.

Door de ontwikkelingen in de woningbouwmarkt is er veel meer aandacht van de markt voor de bestaande voorraad. Dat betekent dat er meer aanvragen voor vergunningen worden ingediend voor aan- en verbouw. Tevens is de grote voorraad aan m<sup>2</sup> niet verhuurde kantoorruimte voor de overheid een reden om ook in het Bouwbesluit 2012 regels op te nemen die het mogelijk maken om kantoorruimtes te transformeren naar andere gebruiksvormen zoals wonen. Redenen genoeg om, naast verbouw en aanbouw, dit in deze workshop op te nemen en in te gaan op transformatie van een functie in de bestaande voorraad. Bijvoorbeeld een kantoor ombouwen/transformeren tot woonruimte.

## Inhoud

Ochtendgedeelte bestaat uit:

- Het toepassen van het bouwbesluit voor aan- en verbouw.

Middaggedeelte bestaat uit:

- Het toepassen van het Bouwbesluit voor kantoortransformatie naar woningen,
- Hierbij wordt met een aantal casussen geoefend.

## Toelatingsvoorwaarden

Je dient de opleiding Basiskennis Bouwbesluit of een Introductie bijeenkomst Bouwbesluit te hebben gevolgd of meerdere jaren met het Bouwbesluit te hebben gewerkt.

## Voor wie?

Personen die werkzaam zijn bij:

- Ontwerp- en architectenbureaus,
- Advies- en ingenieursbureaus,
- Woningcorporaties,
- Overheidsdiensten,
- Bouw- en aannemingsbedrijven (werkvoorbereiding),
- Bouw- en woningtoezicht,
- Brandweer.

## Opleidingsduur

1 bijeenkomst van 09.00-16.00 uur.

### **Groepsgrootte**

20 personen.

### Achtergrondinformatie

#### **Werkwijze**

De theorie wordt besproken en toegelicht aan de hand van praktijkvoorbeelden. De bijeenkomsten kenmerken zich door een hoge mate van interactie.

### Toetsing

#### **Soort afrondingsdocument**

Na afloop ontvang je een verklaring van deelname.

### Prijs

€ 450,- exclusief btw.



**bob**



**kob**

Postbus 715  
2700 AS Zoetermeer  
T 079 325 24 50  
E [info@bob-kob.nl](mailto:info@bob-kob.nl)

**BOB bv**  
Zilverstraat 69  
2718 RP Zoetermeer  
[www.bob.nl](http://www.bob.nl)