

## Ondernemend Samenwerken voor Beheer en Onderhoud (3 PE)

**Opleidingsduur:** 1 bijeenkomst van 09:30-13:30 incl. lunch

**Groepsgrootte:** Max. 20 personen

**Afronding:** Verklaring van deelname, 3 Sertum PE-punten

**Prijs:** € 275,- excl. btw

Effectief samenwerken in beheer en onderhoud vraagt meer dan goede contracten alleen. Het vraagt om ondernemerschap, vertrouwen en duidelijke afspraken over hoe je samenwerkt in de praktijk. In de training Ondernemend Samenwerken voor Beheer en Onderhoud ontdek je hoe deze manier van samenwerken concreet kan worden toegepast binnen assetmanagement en technisch beheer en onderhoud.

Onder begeleiding van Ronald van Natterm (RVN-OS) staat de samenwerking tussen opdrachtgever, opdrachtnemers en adviseur centraal. We kijken hoe je binnen de kaders van bestaande contracten én de Overeenkomst Ondernemend Samenwerken ruimte creëert voor betere afstemming, gezamenlijke ambities en zichtbaar resultaat.

Samenwerken gaat namelijk niet vanzelf. Het vraagt om een goed ingericht proces, heldere regie en een duidelijke organisatie. In de training werken we vanuit de leidende principes van openheid, vertrouwen, wederzijds begrip en een gezamenlijke ambitie. Er is aandacht voor de organisatie van de samenwerking, de rol van vertegenwoordigers van de samenwerkende partijen, cross-functionele teams en heldere spelregels voor overleg, besluitvorming en verantwoording. Waarbij de onderhoudskundig adviseurs (Sertum) vaak de motor zijn achter het Ondernemend Samenwerken. Succesfactoren zoals pro-activiteit, effectieve communicatie, resultaatgerichtheid en lerend vermogen worden gekoppeld aan herkenbare praktijkvoorbeelden. Zo wordt duidelijk hoe Ondernemend Samenwerken bijdraagt aan betere beheersing van kosten en risico's, ruimte biedt voor innovatie en de gebruiks- en bedrijfswaarde duurzaam vergroot.

### Inhoud

- Organiseren van de samenwerking (rollen en spelregels)
- Praktijkvoorbeelden succesfactoren (pro-activiteit, effectieve communicatie, resultaatgerichtheid en lerend vermogen)
- Positieve effecten

### Voor wie?

De training is bedoeld voor Technisch Beheerders, Coördinatoren/projectleiders en Adviseurs in het beheer en onderhoud van vastgoed. Je bent bijvoorbeeld werkzaam bij Vve-beheer, een woningcorporatie, zorgvastgoed, overheidsdienst, ingenieur- en adviesbureau, aannemer enz. Daarnaast heb je een hbo werk- en denkniveau. Ben je Sertum-geregistreerd, dan levert deelname 3 PE-punten op.

### Werkwijze

De training Ondernemend Samenwerken voor Beheer en Onderhoud, onder begeleiding van Ronald van Natterm, is interactief van opzet en biedt volop ruimte voor vragen, discussie en het

delen van ervaringen uit de praktijk.

Ronald van Natterm is zelfstandig ondernemer en voorzitter van de normcommissie NEN 2767. Met zijn bedrijf RVN-OS Ondernemend Samenwerken brengt hij opdrachtgevers en opdrachtnemers succesvol samen. Daarnaast was hij als beleidsadviseur en assetmanager actief voor o.a. de Politie, Defensie en de Technische Universiteit Eindhoven.

## Afronding

Na het volgen van de training ontvang je een verklaring van deelname. Ben je Sertum-geregistreerd, dan levert deelname 3 PE-punten op.

## Vervolg

Overzicht aanbod trainingen met PE-punten:

- **Masterclass Asset- en Onderhoudsmanager Vastgoed** – 18 november, Utrecht
- **Wet- en Regelgeving voor Bestaande Gebouwen** – 23 september, ochtend, Utrecht
- **Waardegestuurde Instandhouding voor Adviseurs** – 23 september, middag, Utrecht
- **Ondernemend Samenwerken voor Beheer en Onderhoud** – 28 oktober, ochtend, Utrecht
- **Actuele ontwikkelingen beheer en onderhoud van installaties** – 27 mei en 28 oktober, middag, Utrecht
- **Sturen op Verduurzaming Vastgoed** – 3 juni en 4 november, ochtend, Utrecht
- **Van Data naar Dashboards, zo pak je het aan** – 3 juni en 4 november, middag, Utrecht

Bekijk de [vervolgopleidingen en -trainingen](#).



Zilverstraat 69 Postbus 715  
2718 RP Zoetermeer 2700 AS Zoetermeer  
T 088 425 63 00

