

ABW VOORTGEZET

bijlage Algemeen Examenreglement

NADERE BEPALINGEN VOOR ABW VOORTGEZET

1 Examencommissie (artikel 4)

ABW Voortgezet valt onder het Curatorium Opleidingen Regelgeving Bouw.

2 Diploma (artikel 48)

De kandidaten die zijn geslaagd, ontvangen het diploma 'ABW Voortgezet'.

3 Onderdelen en wijze van examinering (artikel 9 en 10)

De leerstof wordt geëxamineerd door drie schriftelijke tentamens in de modules:

- Juridisch Kader;
- Sancties;
- Bouwbesluit 2003.

Het examen omvat tevens een door de kandidaat te maken scriptie betreffende de module Communicatieve Vaardigheden.

4 Duur van de examinering (artikel 9)

- Juridisch Kader: 180 minuten;
- Sancties: 75 minuten;
- Bouwbesluit 2003: 120 minuten;
- Maaktijd scriptie: 4 weken.

5 Exameneisen (artikel 8)

Module 1 Juridisch Kader

- de relevante wettelijke kaders kunnen toepassen;
- verschillende wettelijke kaders in hun onderlinge verhouding en samenhang kunnen beschrijven en in nagenoeg alle voorkomende gevallen kunnen toepassen;
- de procedure en de besluitvorming met het bestemmingsplan strijdig (bouw)plan kunnen beschrijven en toepassen;
- de procedure en de besluitvorming op ingewikkelde handhavingsskwesties inclusief het te kiezen instrumentarium kunnen toepassen;
- de procedure tot vaststelling en inwerkingtreding van een bestemmingsplan plus de samenhang met (bouw)vergunningprocedures kunnen beschrijven en toepassen;
- de koppeling tussen de verschillende onderdelen van de Omgevingsvergunning kunnen toepassen.

Module 2 Sancties

- de bevoegdheden tot het opleggen van sancties kunnen duiden (onderscheidend naar bestuurs-, straf- en privaatrechtelijk);
- adequaat handhavend kunnen optreden (bouw stilleggen, illegaal gebruik staken enz.);
- een aanzegging bestuursdwang, last onder dwangsom of bestuurlijke boete kunnen opleggen;
- preventief en repressief kunnen handhaven;
- kunnen omschrijven wat passief gedogen is en dat ook actief kunnen toepassen;
- een bouwvergunning kunnen intrekken met de daarbij te volgen procedure, de daaraan verbonden gevolgen en eventueel daaropvolgend sancties kunnen opleggen;
- de procedure bestuursdwang t/m kostenverhaal bij uitvoering van gemeentewege kunnen toepassen;
- de procedure opleggen dwangsom t/m het innen ervan kunnen toepassen;
- de bevoegdheden van de toezichthouder kunnen benoemen en toepassen, met name bij de bevoegdheid terreinen te kunnen betreden en gebouwen/woningen binnen te mogen treden;
- de feitelijke uitvoering van gemeentewege bij niet voldoen aan de beschikking bestuursdwang kunnen starten en afronden, inclusief het benaderen van derden (aannemer, politie);
- de procedures bezwaar en beroep en voorlopige voorziening op grond van de Awb kunnen toepassen (onder andere voorlopige voorziening, risico uitvoeren sanctiemaatregel voordat een besluit onherroepelijk is enz.).

Module 3 Bouwbesluit 2003

- het Bouwbesluit 2003 kunnen toepassen;
- de regeling 'Bouwbesluit 2003' kunnen toepassen;
- begrippen als verblijfsgebied, bezettingsgraad, gebruiksfunctie, brandcompartiment en dergelijke kunnen beschrijven en toepassen;
- een bouwplan kunnen toetsen aan Bouwbesluit 2003 en Bouwverordening;
- kunnen inschatten welke consequenties een bepaalde keuze heeft voor de toets aan het Bouwbesluit 2003, alsmede dit uitleggen aan de aanvrager;
- de bouwverordening kunnen toepassen;
- de toelichting op de modelbouwverordening kunnen toepassen;
- verbanden kunnen zien tussen artikelen in het Bouwbesluit 2003 en de bouwverordening;
- kunnen uitleggen welke oplossingen leiden tot een bouwplan dat voldoet aan de regelgeving indien dat eerst niet het geval was;
- 'slimmigheden' kunnen toepassen als de krijtstreepmethode, ruimten een andere gebruiksfunctie geven enz.;
- kunnen bepalen wanneer een brandmeld- en/of ontruimingsinstallatie vereist is;
- kunnen bepalen wanneer een gebruiksvergunning nodig is en aangeven wat hiermee wordt geregeld;
- kunnen bepalen of een sloopvergunning of sloopmelding nodig is;
- kunnen bepalen wanneer een bodemonderzoek nodig is.

Module 4 Communicatieve Vaardigheden

- conflictsituaties helder kunnen uitleggen;
- kunnen aangeven welke aspecten in het eigen gedrag van belang zijn om verschillende conflictsituaties te beheersen en tot een oplossing te brengen;
- het eigen voorkeursgedrag in conflictsituaties kunnen herkennen en alternatieve gedragingen kunnen toepassen;
- effectieve interventies kunnen plegen in conflictsituaties;
- kunnen omgaan met agressie;
- de relatie tussen conflicten en onderhandelen kunnen beschrijven.

6 Vrijstellingsmogelijkheden (artikel 13)

Een kandidaat die van mening is op grond van elders/eerder verworven competenties is aanmerking te komen voor vrijstelling van één of meer te examineren onderdelen kan hiervoor een gemotiveerde aanvraag indienen.

7 Criteria van slagen (artikel 44)

De kandidaat is geslaagd indien:

- de eindwaardering voor elk van de 3 tentamens ten minste 6 is;
- de scriptie met een voldoende is beoordeeld;
- de lessen voor de module Communicatieve Vaardigheden voor 100% zijn gevolgd.

8 Tijdens de examinering te raadplegen (les)materiaal (artikel 27)

Wordt jaarlijks voor aanvang van de opleiding door het Curatorium vastgesteld.

9 Overige nadere bepalingen

- Indien een 3e beoordeling is uitgevoerd dan is het gestelde in artikel 41 niet van toepassing voor wat betreft de regel dat van de drie beoordelingen de meest afwijkende buiten beschouwing wordt gelaten. In dit geval is de laatste beoordeling doorslaggevend (aangezien bij de laatste beoordeling eerdere beoordelingen en eventuele door kandidaten aangebragen bezwaren zijn meegewogen).
- Kandidaten die niet geslaagd zijn kunnen, voor de modules waarvoor zij een 5 of lager behaalden, deelnemen aan een herexamen met dien verstande dat de reeds voor andere modules behaalde cijfers een geldigheid hebben van 24 maanden. Daarna vervallen alle behaalde eindwaarderingen. Zie artikel 20 van het Algemeen Examenreglement.
- Wanneer de kandidaat een herexamen aflegt, geldt dat het hoogst behaalde cijfer blijft staan.
- De kandidaten ontvangen voor elk tentamen c.q. de scriptie, waarvoor zij een voldoende resultaat hebben behaald een deelcertificaat.
- Vier deelcertificaten geven recht op het diploma.

- Sommige combinaties van deelcertificaten vormen een certificaat (zie schema).
- Indien een kandidaat niet in aanmerking komt voor het diploma, maar wel voor een certificaat dan dient dat certificaat door de kandidaat zelf aangevraagd te worden bij BOB bv, afdeling Examens.

Schema certificaten

Deelcertificaten				
Juridisch Kader	Sancties	Bouwbesluit 2003	Communicatieve Vaardigheden	Certificaten
x		x		Vergunningverlening
x		x		Omgevingsrecht
x	x			Handhaving
x	x	x	x	Diploma ABW Voortgezet